

## ALGEMENE VOORWAARDEN

Esn-Klussen

### 1. Ondernemingsgegevens

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten gesloten tussen Esn-Klussen, gevestigd te Groningen, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 94489920, hierna te noemen “Opdrachtnemer”, en de opdrachtgever, hierna te noemen “Opdrachtgever”.

### 2. Totstandkoming en juridische aard van de overeenkomst

Elke overeenkomst die tot stand komt door middel van een schriftelijke offerte, elektronische communicatie (e-mail, WhatsApp) of een ondertekend document geldt als een rechtsgeldige en bindende overeenkomst. Deze algemene voorwaarden maken onlosmakelijk deel uit van iedere overeenkomst tussen partijen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

### 3. Werkzaamheden en meerwerk

De door Opdrachtnemer uit te voeren werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig de inhoud en omvang zoals vastgelegd in de overeenkomst.

Werkzaamheden die niet expliciet in de overeenkomst zijn opgenomen en op verzoek van Opdrachtgever aanvullend worden uitgevoerd, worden aangemerkt als meerwerk en:

- maken integraal deel uit van de overeenkomst,
- worden opnieuw en afzonderlijk geprijsd,
- worden uitsluitend uitgevoerd na instemming van Opdrachtgever.

De kosten van meerwerk worden separaat van de hoofdsom gefactureerd.

### 4. Vergoeding en betaling

De overeengekomen vergoeding is definitief en bindend. Facturen dienen binnen 14 dagen na factuurdatum volledig te worden voldaan. Bij niet-tijdige betaling is Opdrachtnemer gerechtigd de werkzaamheden op te schorten en/of de vordering langs gerechtelijke of buitengerechtelijke weg te incasseren.

Tot het moment van volledige betaling blijven alle rechten met betrekking tot de uitgevoerde werkzaamheden en gebruikte materialen eigendom van Opdrachtnemer.

## 5. Termijnen

Opgegeven termijnen zijn gebaseerd op normale werkomstandigheden. Vertragingen door omstandigheden aan de zijde van Opdrachtgever, het niet tijdig beschikbaar stellen van de werkruimte, derden of overmacht zijn voor rekening van Opdrachtgever en ontslaan Opdrachtnemer van aansprakelijkheid.

## 6. Verplichtingen van de Opdrachtgever

Opdrachtgever is verplicht:

- de werkruimte tijdig, veilig en toegankelijk ter beschikking te stellen,
- te zorgen voor elektriciteit, water en overige noodzakelijke voorzieningen,
- alle relevante informatie correct en volledig te verstrekken.

Schade of vertraging voortvloeiend uit het niet nakomen van deze verplichtingen komt volledig voor rekening van Opdrachtgever.

## 7. Aansprakelijkheid en garantie

Opdrachtnemer voert de werkzaamheden uit overeenkomstig professionele normen. Uitsluitend voor gebreken veroorzaakt door Opdrachtnemer binnen de overeengekomen werkzaamheden bestaat aansprakelijkheid.

Uitsluiting van garantie:

- bouwkundige gebreken, vocht- en constructieproblemen,
- onoordeelkundig gebruik,
- ingrepen door derden.

De totale aansprakelijkheid van Opdrachtnemer is beperkt tot het bedrag dat voor de betreffende werkzaamheden door Opdrachtgever is voldaan.

#### 8. Annulering en ontbinding

Bij annulering door Opdrachtgever na aanvang van de werkzaamheden zijn alle reeds uitgevoerde werkzaamheden en aangeschafte materialen volledig verschuldigd. Bij niet-nakoming van betalingsverplichtingen of andere contractuele verplichtingen is Opdrachtnemer gerechtigd de overeenkomst eenzijdig te ontbinden.

#### 9. Toepasselijk recht en bevoegde rechter

Op alle overeenkomsten is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Geschillen voortvloeiend uit of verband houdende met deze overeenkomst worden exclusief voorgelegd aan de bevoegde rechter te Groningen.

#### 10. Contact

Voor vragen met betrekking tot deze algemene voorwaarden:

[info@esn-klussen.nl](mailto:info@esn-klussen.nl)